

Sandnes kommune Eiendom
Postboks 583
4305 SANDNES

Byggesak

Sandnes, 29.10.2012

Deres ref.:
Saksbehandler: Paul Korsberg

Vår ref : 200900851-19
Arkivkode : O : 38-423

D sak 1197/2012- Tillatelse til tiltak etter plan- og bygningslovens pbl § 20-1

Gnr./Bnr: 38/423 Byggeadresse: SKOLEVEIEN 1

Tiltakets art: Endring av bygg - bruksendring
Byggets/anleggets art: Barnehage
Tiltaksklasse: 2
Ansvarlig søker m/adr: Sandnes kommune Eiendom, Postboks 583, 4305 SANDNES.
Tiltakshaver: Sandnes kommune Eiendom, Postboks 583, 4305 SANDNES.

Søknad om tillatelse datert: 29.06.2012 mottatt: 29.06.2012
Siste dokument mottatt: 23.10.2012

Fakta: Det er gitt rammetillatelse i D sak 231/2009 for midlertidig bruksendring av eksisterende bygninger til barnehage frem til 31.08.2011. Det søkes nå om en forlengelse av denne tillatelsen fram til at ny reguleringsplan er vedtatt for området, plan 2011 114.

Gjeldende plan: Reguleringsplan nr. 5901. Under omregulering, plan nr. 2011 114.

Nabovarsel: Naboene ble varslet ved søknad om rammetillatelse. Ingen innvendinger forelå da. Naboer er også blitt varslet ved planoppstart. Nabovarsel foreligger ikke ved søknaden om forlengelse av tillatelsen.

Bygningssjefens vurdering: Bygningssjefen velger å se bort ifra at naboer ikke er blitt varslet på nytt om forlengelsen av tillatelsen da de ble varslet ved søknad om rammetillatelse og varslet om planoppstart.

Adresse: Rådhuset, Jærveien 33, Sandnes. Telefon 51 33 50 00.
Postadresse: Postboks 583, 4305 Sandnes
E-post: byggesak@sandnes.kommune.no

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-1 gis tillatelse til tiltak på følgende vilkår:

1. Plan- og bygningsloven med forskrifter og vedtekter må følges.
2. Tillatelsen gjelder til ny reguleringsplanen er endelig vedtatt, eller opphører senest innen 31.12.2014.
3. Betingelser gitt i D sak 231/2009 og i D sak 811/2009 må være etterkommet.

Denne tillatelse er gitt av bygningsjefen i medhold av kommunelovens § 23.4 og delegasjonsreglement.

Vedtaket kan påklages. Fristen for å klage er 3 uker fra det tidspunkt underretning om vedtaket er kommet frem til vedkommende part. Det vises til pbl § 1-9 og forvaltningslovens §§ 28, 29 og 32. Kopi av bestemmelsene om klage vedlegges.

Ola T Solheim
Bygningssjef

Paul Korsberg
Saksbehandler

Kopi: Brannsjefen

Vedlegg: Orientering om klagerett